U MICHELSKÉHO MLÝNA

DOLNÍ MICHLE

ZELENÝ KORIDOR

SÍDLIŠTĚ OHRADNÍ

HORNÍ MICHLE II

HORNÍ MICHLE I

BB CENTRUM

HORNÍ MICHLE II

LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- hranice širšího území
- zástavba stávající (dle TM) a s vydaným ÚR
- kresba technické mapy

100/ KRAJINA

- vrstevnice po 1m
- vodní plocha
- plocha les (lesoparku)
- zeleň obecná

200/ MĚSTO (KOMPOZICE)

- uliční čára
- zastavěná část bloku
- nezastavěná část bloku
- stavební čára - uzavřená
- stavební čára - otevřená
- stavební čára - volná
- plochy k transformaci, k doplnění

500/ KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

- kompozičně významné stromořadí
- kompozičně významná plocha s parkovými úpravami
- biocentrum / biokoridor

600/ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- obruba
- cyklistická trasa
- tramvajová trať (stávající / plánovaná)
- zastávka MDH (autobus / tramvaj)
- železniční trať

800/ VEŘEJNÁ VYBAVENOST

- označení bloku s umístěním zařízení zdravotních a sociálních služeb
- označení bloku s umístěním zařízení školství
- označení bloku s umístěním zařízení správy
- označení bloku s umístěním zařízení kultury
- označení bloku s umístěním zařízení obchodu
- hrana zástavby s veřejnou vybaveností v parteru

JEVY V ÚZEMÍ

- rozhraní lokality
- urbanistické rozhraní
- významná kompoziční osa
- bodová hodota / potenciál / problém / hrozba
- liniová hodota / potenciál / problém / hrozba
- plošná hodota / potenciál / problém / hrozba

PROBLÉMY A HROZBY

- A bariéry ohraničující lokalitu
- B špatná bezmotorová prostupnost územím
- C vzájemná odděleností sociálně funkčních jader
- D absence formovaných veřejných prostranství
- E zanedbání veřejných prostranství a zeleně
- F výskyt sociálně negativních jevů či sociální segregace
- G snížená hygienická kvalita prostředí
- H snížený pocit bezpečí
- I brownfields, zanedbané či nevhodně užívané části území
- J málo osídlená lokalita
- K soukromé vlastnictví veřejně přístupných ploch
- L deficit OV - rekreační, sportovní a volnočasové aktivity
- M deficit OV - základní denní nabídka obchodů a služeb
- N dopravní zátěž
- O dopravní nepřehlednost
- P zahlcení veřejného prostoru dopravou v klidu
- Q deficit návštěvnických parkovacích míst
- R deficit dopravní obslužnosti
- S stavebně technické problémy

HODNOTY A POTENCIÁLY

- 1 veřejný prostor s rekreační kvalitou
- 2 významné veřejné prostranství
- 3 veřejný prostor s rekreační kvalitou mimo lokalitu
- 4 klidová oblast
- 5 oblast vnímaná jako bezpečná
- 6 demograficky stabilizovaná oblast
- 7 zvýšený výskyt pracovních příležitostí
- 8 užší zvýšené sociální intenzitce
- 9 pohledová zeleň
- 10 dostupnost občanského vybavení - veřejná vybavenost
- 11 dostupnost občanského vybavení - vybavení denní potřeby
- 12 urbanisticky kvalitní obytný prostor
- 13 architektonicko-urbanisticky významná historická stopa
- 14 hluková bariéra
- 15 rozvojová plocha
- 16 bezmotorové propojení
- 17 kvalitní dostupnost MHD
- 18 dostatečná kapacita parkovacích stání
- 19 regulace dopravy vedoucí ke zklidnění komunikace
- 20 vazba na navazující bezmotorové trasy

0 20 40 100 m 1:2000

OBJEDNATEL
Městská část Praha 4
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4 - Krč

POŘIZOVATEL
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35
11000 Praha 1, Nové Město

OSOBA SPLŇUJÍCÍ KVALIF. PŘEDPOKLADY
Ing. Martin Čemus

AKCE
MICHLE
ÚZEMNÍ STUDIE

ZPRACOVATEL
ARCHUM ARCHITEKTI
Osičkova 187/50
128 00 Praha 2, Nusle

AUTORSKÝ TÝM URBANISMUS
Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D ČKA 3827
Ing. arch. Michal Petr

ZELENÁ | MODRÁ INFRASTRUKTURA
Ing. arch. Markéta Pešičková
Ing. Radek Csáno, DiS

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
Ing. Petr Hrdlička

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
Ing. Tomáš Kapal
Ing. Jan Kapitán

VÝKRES
PROBLÉMOVÝ VÝKRES

DATUM 10 / 2021 STUPEŇ P+R PŘÍLOHA B.II

ARCHUM ARCHITEKTI

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©